

## Aux Berges



Quelle nouvelle offre d'hébergement touristique attractive (autour de la notion de slow tourisme) mettra en avant le territoire ?

### Client bienveillant



### Le projet en quelques lignes



La péniche répond à des critères écoresponsables autour d'une certification environnementale. C'est un lieu agréable pour y séjourner seul, entre amis, en famille ou entre professionnels.

Ce lieu, où le temps est ralenti, permet une rencontre avec la nature, sur les canaux fluviaux de la Seine-et-Marne. À bord de cette péniche, de nombreux services sont à votre disposition :

- Nuitées en auberge – réservations de chambres
- Restaurant - bar avec terrasse végétalisée
- Office de tourisme fluvial (balades, locations de vélos, découverte du terroir, etc.)
- Espace multifonctionnel (projections, conférences, concerts, etc.).



Avec des programmes adaptés comme :  
AuxBerges Kids, AuxBerges Pass, AuxBerges Garden, AuxBerges Rock, AuxBerges Connection...

### Les cibles

- Touristes Franciliens, provinciaux et internationaux (30-45 ans)
- Acteurs du Tourisme et de l'Immobilier
- Collectivités : élus et techniciens
- Investisseurs privés

### Les aspects économiques

- Sources de revenus : - exploitation (dont commissions) : hôtel, restauration et bar, espace multimédia et services  
- partenariats, subventions, dons
- Sources de coûts : conception, construction, aménagement des services, exploitation et maintenance de la péniche



“ Vivez l'expérience  
Seine-et-Marne ”

### Suivez-nous



Aux Berges



@aux\_berges



@aux\_berges

Projet porté par : Lise COSTA, Médi GUEMAZ et Jonathan DUBOC et encadré par Mme Annie ROUSSEY.